



sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## einen Sachbearbeiter (m/w/d) für die Liegenschaftsverwaltung



- 39 Wochenstunden, befristet auf 2 Jahre mit Möglichkeit zur unbefristeten Übernahme



- Erstellen und Pflegen von Pacht- und Mietverträgen für die Bereiche Weinberge, land- und forstwirtschaftliche Flächen, Mietgebäude und Angelgärten
- Ausschreibung, Vergabe und Überwachung von Wartungs-, Reinigungsverträgen sowie Kostenschätzung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Nebenkostenabrechnungen (jährlicher Aufwand) und Verwaltung der Grundversorgungsverträge von Mietobjekten (Strom, Gas, Telefon, Müll, etc.)
- Leerstandsmanagement von Immobilien (Wintersicherung, etc.)
- Integration neu erworbener Liegenschaften in die Verwaltung (systematisch / logistisch / organisatorisch)
- Ansprechpartner für externe Hausverwaltung



- Kaufm. Ausbildung, Ausbildung zum Immobilienkaufmann oder vergleichbar
- Technisches Verständnis wird vorausgesetzt



- leistungsgerechte Vergütung nach Qualifikation und Berufserfahrung nach dem TVÖD – VKA
- Möglichkeit zur Fort- und Weiterbildung
- die im öffentlichen Dienst üblichen Leistungen werden gewährt
- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Betriebliche Altersvorsorge



- Ihre Bewerbungsunterlagen empfängt Frau Wolf gerne bis zum **19.01.2025** als **PDF** unter [personalamt@elsensfeld.de](mailto:personalamt@elsensfeld.de)
- Bei Fragen zur Stelle hilft Ihnen gerne der Geschäftsleiter Herr Hock unter 06022/5007-12 weiter